

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN SÓC SƠN

Số: 943/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 20 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐST- KDTM ngày 25 tháng 03 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 79/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 05 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 07 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ kết quả thẩm định giá- chứng thư thẩm định giá số H.193/22/Saigon PA/HĐ ngày 13 tháng 09 năm 2022 của Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn có địa chỉ: Số 73 Lò Đúc, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, Tp Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Quyền sử dụng 563.7m² đất ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số thửa đất số 97, tờ bản đồ bãi mới địa chỉ: Thôn Sơn Đoài, xã Tân Minh, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 648369, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số : H00303 do ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn thành phố Hà Nội cấp ngày 29/12/2005, đã đăng kí chuyển nhượng tại Văn phòng đăng kí đất đai Hà Nội- Chi nhánh Sóc Sơn ngày 23/2/2016 cho ông Nguyễn Văn Thanh.

Giá khởi điểm là: 3.073.218.150 đ (Ba tỷ không trăm bảy mươi ba triệu hai trăm mười tám nghìn một trăm năm mươi đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 23/9/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Hà